

KOSZTORYS BUDOWLANY

Kosztorys inwestorski

L.p.	Podstawa opisu	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
1		CZĘŚĆ SŁUŻBOWA (VAT23%) - ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA		1,00		
1.1		ROBOTY ZIEMNE				
1.1.1	Analiza własna	Pomiary geodezyjne	kpl	1,00		
1.1.2	KNR 0201 0126-0100	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej - humusu, za pomocą spycharek, grubość warstwy do 15 cm.	m2	58,58		
1.1.3	KNR 0201 0126-0200	Usuwanie warstwy ziemi urodzajnej - humusu, za pomocą spycharek, dodatek za każde dalsze 5 cm grubości warstwy	m2	58,58		
1.1.4	KNR 0201 0229-0101	Przemieszczanie spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kw/100 km mas ziemnych na odległość do 10 m. grunt kategorii I, II (b.i.nr 8/96)	m3	11,72		
1.1.5	KNR 0201 0205-0400	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,25 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl. do 1km. grunt kategorii III (fundamenty liniowe)	m3	22,27		
1.1.6	KNR 0201 0421-0300	Wykopy rowów i kanałów po koparkach grubość nadmiaru gruntu do ścinania do 15 cm grunt kategorii III. (10 cm)	m3	3,58		
1.1.7	KNR 0201 0230-0100	Zасыpywanie wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kw/75 km. przemieszczenie gruntu na odległość do 10 m. grunt kategorii I, III (b.i.nr 8/96)	m3	9,72		
1.1.8	KNRw 0201 0228-0100	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3	9,72		
1.1.9	KNR 0201 0233-0400	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kw/100 km.grunt kategorii I, II	m2	33,50		
1.2		ŁAWY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE				
1.2.10	KNR 0202 1101-0100	Podkłady na podłożu gruntowym, z betonu B10.	m3	2,31		
1.2.11	KNR 0202 0202-0100	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, o szerokości do 0,6 m.	m3	5,72		
1.2.12	KNR 0202 0290-0201	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 12 mm.	t	0,07		
1.2.13	KNR 0202 0290-0100	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi 6 mm. (strzemiona)	t	0,02		
1.2.14	KNRu 0202 0618-0100	Izolacje przeciwwilgociowe poziome ław fundamentowych z papy zgrzewalnej.	m2	11,31		
1.2.15	KNRw 0202 0101-0600	Fundamenty z bloczków betonowych na zprawie cementowej	m3	7,04		
1.2.16	KNR 0923 0101-0200	Ręczne oczyszczenie podłoża na powierzchniach porowatych	m2	56,29		
1.2.17	ZKNR C001 0301-0600	Uzupełnienie ręczne ubytków w podłożu o głębokości do 5 mm.(ubytki na powierzchni do 30%)	m2	56,29		
1.2.18	ZKNR C001 0309-0100	Zwilżenie podłoża przed wykonaniem izolacji	m2	56,29		
1.2.19	ZKNR C001 0309-0300	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 65 na podłożu pionowym przeciw przesączaniu wody	m2	56,29		
1.3		SCHODY ZEWNĘTRZNE				
1.3.20	KNR 0201 0317-0200	Wykopy liniowe o ścianach pion. pod fundamenty w gruntach such. z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcz. gleb. 1,5m, szer. 0,8-1,5m kat. 3-4	m3	1,37		
1.3.21	KNNR 0002 0106-0100	Betonowanie konstrukcji niezbrojonych w wykopie	m3	1,37		
1.3.22	KNRw 0202 0101-0600	Fundamenty z bloczków betonowych na zprawie cementowej	m3	2,09		
1.3.23	KNR 0202 1101-0702	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów, z piasku - zasypianie komór pod schody zew.	m3	6,55		
1.3.24	KNR 0202 0218-0100	Stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu, nakłady na 1 m3 betonu. (dodać - zbrojenie włóknami stalowymi 30kg/m3) Rx1,2 (zbrojenie)	m3	1,28		
1.3.25	KNP 0099 0605-0200	Osadzenie kotew ze stali ocynkowanej (barierka)	szt.	4,00		
1.3.26	KNR 1901 0406-0200	Wykonanie i montaż konstrukcji szkieletowej (balustrada) poz. zast.	m	5,36		
1.3.27	KNR 0401 0627-0400	Impregnacja bali i krawędziaków,metodą dwukrotnego smarowania preparatami zabezpieczającymi - typu Drewnochron Extra (kolor z uzgodnieniu z Inwestorem)	m2	8,24		

KOSZTORYS BUDOWLANY**Kosztorys inwestorski**

L.p.	Podstawa opisu	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
1.4		UZIM FUNDAMENTOWY				
1.4.28	KNNR 0005 0602-0400	Montaż przewodów uziemiających (uziom fundamentowy),przewód ułożony luzem na zbrojeniu ław zewnętrznych (bednarka 25x4)	m	14,94		
1.4.29	KNNR 0005 0611-0100	Łączenie przewodów instalacji odgromowej , spawanie bednarki 25x4 mm2 w wykopie (bednarkę łączyć do zbrojenia max co 2,0 m)	szt.	12,00		
1.4.30	KNNR 0005 1207-1300	Wykucie bruzd dla rur RS37 na podłożu z betonu	m	8,00		
1.4.31	KNNR 0005 0602-0200	Montaż przewodów uziemiających mocowanych na wspornikach,na podłożu pozostałym (wyprowadzenie bednarki do złącz kontrolnych)	m	8,00		
1.4.32	KNNR 0005 0614-0300	Oslony przewodów uziemiających o długości 4 m na podłożu betonowym	szt.	2,00		
1.4.33	KNNR 0005 1208-0100	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	8,00		
1.4.34	KNNR 0005 1208-0500	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,08		
1.5		ŚCIANY PARTERU				
1.5.35	NNRNKB 0202 0188-0707	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej o dł. 59, grubość ściany 24cm.	m2	36,60		
1.5.36	NNRNKB 0202 0190-0403	Ściany działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, bloczki o dł. 59cm, gr. ścianki 12cm.	m2	4,25		
1.5.37	KNRw 0401 0306-0100	Wykonanie poduszek z cegieł budowlanych pełnych pod nadproża, na zaprawie cementowo wapiennej poz. zast.	m2	0,43		
1.5.38	KNR 0202 0126-0500	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19	m	10,80		
1.5.39	KNR 0202 0212-1200	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szer. do 30 cm (na ścianach poddasza)	m3	1,00		
1.5.40	KNR 0202 0290-0201	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, żebrowanymi fi 12 mm. (wieńce)	t	0,06		
1.5.41	KNR 0202 0290-0100	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi, gładkimi 6 mm. (strzemiona)	t	0,02		
1.5.42	KNP 0099 0605-0200	Osadzenie kotew ze stali ocynkowanej (do murłaty)	szt.	18,00		
1.6		STROP				
1.6.43	KNR 0021 4005-0100	Stropy drewniane, belki stropowe 10x18 cm	m	32,50		
1.6.44	KNR 0912 0301-0800	Izolacje wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym	m2	21,79		
1.6.45	KNR 0912 0203-0300	Mocowanie folii paroizolacyjnej (od spodu do stropu)	m2	20,62		
1.6.46	KNR 0014 2012-0200	Okładziny stropów płytami gipsowo kartonowymi na ruszcie metalowym, pojedynczym, mocowanym do podłoża, z kształtowników cd i ud.(część sanitarna - płyta wodoodporna)	m2	20,62		
1.6.47	KNR 0510 1001-0200	Montaż skrzynek o ciężarze do 30 kg (schody strychowe składane (typu STALLUX) poz. zast.	szt.	1,00		
1.7		DACH				
1.7.48	KNR 0202 0406-0200	Murłaty - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc. 14x14		0,15		
1.7.49	KNR 0202 0408-0500	Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc 8x18	m3	0,80		
1.7.50	KNR 0202 0408-0200	Kleszcze przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 4x18	m3	0,26		
1.7.51	KNR 0202 0410-0100	Deskowanie połaci dachowych z desek gr. 25 mm (deski strugane na przylgę - okapy)	m2	14,25		
1.7.52	KNR 0202 0410-0100	Deskowanie połaci dachowych z desek gr. 25 mm	m2	28,24		
1.7.53	KNRw 0202 0501-0100	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m2	42,49		
1.7.54	KNR 0015 0517-0200	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	42,49		
1.7.55	KNRu 0202 0539-0200	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż elementów wykończeniowych, pasy nadrynnowe, okapy. (w kolorze dachówki)	m	9,00		

KOSZTORYS BUDOWLANY

Kosztorys inwestorski

L.p.	Podstawa opisu	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
1.7.56	KNR 0015 0517-0300	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną z przymocowaniem wkrętami do łąt	m2	42,49		
1.7.57	KNR 0015 0517-0400	Montaż dachówek skrajnych (wiatrownic) z przymocowaniem wkrętami poz. zast.	m	7,08		
1.7.58	KNR 0015 0517-0400	Montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m	4,50		
1.7.59	KNRu 0202 0539-0400	Montaż elementów wykończeniowych, bariery śniegowe.	m	9,00		
1.7.60	KNRu 0202 0541-0200	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm.	m2	2,83		
1.7.61	NNRNKB 0202 0521-0800	Założenie pasów usztywniających z blachy powlekanej	m	7,08		
1.7.62	KNR 0015 0528-0300	Montaż rynien dachowych prefabrykowanych z bacy powlekanej półokrągłych o śr. 125 mm poz. zast.	m	9,00		
1.7.63	KNR 0015 0529-0300	Rury spustowe z blachy powlekanej o średnicy 10,0 cm	m	8,00		
1.7.64	KNR 0231 0606-0100	Korytka ściekowe z prefabrykatów betonowych o grub. 15 cm na podsypce piaskowej dł. 1,00 m	m	3,00		
1.7.65	KNRw 0401 0631-0101	Dwukrotna impregnacja, desek i krawędziaków okapowych - typu Impregnat Extra powłokotwóczy - Drewnochron (kolor w uzgodnieniu z Inwestorem R,M,S x 0,8	m2	26,54		
1.7.66	KNR 0202 1611-0100	Rusztowania ramowe warszawskie, jednokolumnowe o wysokości do 4 m.	szt.	4,00		
1.8		ROBOTY REMONTOWE				
1.8.67	KNR 0401 0428-0100	Rozebranie podłóg z paneli poz. zast.	m2	16,29		
1.8.68	KNR 0401 0354-0400	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1,00		
1.8.69	KNR 0401 0329-0300	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cegły,na zaprawie wapiennej lub cementowo wapiennej	m3	1,56		
1.8.70	KNR 0401 0106-0400	Usunięcie z parteru gruzu i ziemi bez względu na kategorie	m3	1,56		
1.8.71	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km poz. zast.	m3	1,56		
1.8.72	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km (x20) Krotność: 20,00	m3	1,56		
1.8.73	KNR 0202 0126-0500	Ułożenie nadproży prefabrykowanych.	m	6,00		
1.8.74	KNR 0401 0304-0400	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m3	0,85		
1.8.75	KNR 0401 0711-0200	Uzupeł. tynków wewn.kat. III,zaprawą cem wap./wap.gasz/na ścianach płaskich,śłupach prostokąt.na podłożu z cegły,pustaków ceram.gazo i pianobet.jedno miejsce 2m2	m2	5,35		
1.8.76	KNR 0401 0708-0300	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cem wap.z wapna gaszonego na podłożu z cegieł,pustaków cer.,betonów,na ościeżach szerokości do 40 cm	m	10,00		
1.9		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA				
1.9.77	KNR 0019 1022-0801	Okna z drewna klejonego bez obróbki obsadzenia, okna rozwierane i uchylno rozwierane dwudzielne, o powierzchni do 1,5m2	m2	2,80		
1.9.78	KNNR 0002 0302-0700	Osadzenie podokienników drewnianych z drewna klejonego	m	2,20		
1.9.79	KNR 0019 1022-1200	Montaż drzwi zewnętrznych	m2	2,00		
1.9.80	KNNR 0002 1104-0200	Montaż drzwi wewnętrznych wykonane z drewna klejonego poz. zast., Rx1,3	m2	7,00		
1.10		PODKŁADY POD POSADZKI				

KOSZTORYS BUDOWLANY**Kosztorys inwestorski**

L.p.	Podstawa opisu	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
1.10.81	KNNR 0001 0321-0100	Mechaniczne zasypywanie komór pomiędzy fundamentami, grunt kategorii I-II dodać piasek	m3	35,37		
1.10.82	KNR 0202 1101-0100	Podkłady na podłożu gruntowym , z betonu B10.	m3	2,08		
1.10.83	KNR 0202 0607-0100	Izolacje przeciwwilgoci i przeciwwodne z folii polietylen.gr. 0,5 mm szerokiej poziome podposadzkowe (x2) R,M,S x2	m2	21,54		
1.10.84	KNR 0202 0609-0300	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe na sucho, z płyt styropianowych izolacje poziome na wierzchu konstrukcji - jedna warstwa.(gr. 10 cm)	m2	21,54		
1.10.85	KNR 0202 1102-0200	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na gładko.	m2	21,54		
1.10.86	KNR 0202 1102-0300	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek za zmianę grubości o 10 mm. (x4) Krotność: 3,00	m2	21,54		
1.10.87	KNR 0202 1106-0700	Doplata za zbrojenie posadzki i warstw wyrównawczych. (zbrojenie rozproszone włóknami stalowymi 30kg/m3)	m2	21,54		
1.11		POSADZKI I OKŁADZINY				
1.11.88	NNRNKB 0202 1134-0101	Gruntowanie podłoża poziomych preparatami grutującymi	m2	37,83		
1.11.89	NNRNKB 0202 2807-0500	Posadzki z płytek ceram. na zaprawie klejowej.	m2	37,83		
1.11.90	NNRNKB 0202 2809-0500	Listwa wykańczająca progowa	m	2,80		
1.11.91	KNNR 0002 1206-0400	Listwy przyściennie z PCV	m	27,08		
1.11.92	NNRNKB 0202 1134-0201	Gruntowanie podłoża pionowych preparatami grutującymi.	m2	32,12		
1.11.93	KNR 0012 0829-0500	Licowanie ścian płytkami ceram. na klej. (pom. sanitarne	m2	32,12		
1.11.94	ZKNR C001 0309-0600	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 65 na podłożu poziomym od góry przeciw przesączaniu wody (schody zewn.)	m2	7,93		
1.11.95	NNRNKB 0202 1134-0101	Gruntowanie podłoża poziomych preparatami grutującymi (schody)	m2	7,93		
1.11.96	NNRNKB 0202 2810-0501	Okładziny schodów z płytek ceram. na zaprawie klejowej.	m2	7,93		
1.11.97	NNRNKB 0202 2809-0200	Cokoliki z płytek ceram. na zaprawie klejowej. (schody)	m	4,55		
1.12		TYNKI I ROBOTY MALARSKIE				
1.12.98	KNR 0202 0803-0300	Tynki zwykłe III kategorii, ścian i słupów, wykonywane ręcznie.	m2	78,00		
1.12.99	KNRw 0401 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	37,83		
1.12.100	ZKNR C002 0101-0100	Zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2	20,40		
1.12.10	KNR 0202 0815-0400	Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.	m2	55,48		
1.12.10	KNR 0023 2612-0800	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	21,60		
1.12.10	NNRNKB 0202 1134-0101	Gruntowanie podłoża poziomych preparatami grutującymi (sufity z płyt g-k) Rx2	m2	20,62		
1.12.10	KNR 0202 1505-0700	Dwukrotne malowanie z jednokrotnym zagruntowaniem, suchych tynków farbą emulsyjno-akrylową.	m2	20,62		
1.12.10	KNR 0202 1505-0800	Dwukrotne malowanie z jednokrotnym zagruntowaniem, suchych tynków farbą emulsyjno-akrylową, dodatek za każde dalsze malowanie.	m2	20,62		
1.12.10	KNR 0202 1505-0300	Dwukrotne malowanie z jednokrotnym zagruntowaniem, podłoża gipsowych farbą emulsyjno-akrylową	m2	102,18		

KOSZTORYS BUDOWLANY

Kosztorys inwestorski

L.p.	Podstawa opisu	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
1.12.10'	KNR 0202 1505-0400	Malowanie z jednokrotnym zagruntowaniem, podłoży gipsowych farbą emulsyjno-akrylową, dodatek za każde dalsze malowanie.	m2	102,18		
1.13		ELEWACJA - OCIEPLENIE ŚCIAN				
1.13.10:	KNR 0023 2611-0200	Przygotowanie podłoża - gruntowanie emulsją typu Atlas Uni grunt, jednokrotne	m2	39,81		
1.13.10'	KNR 0023 2612-0900	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, zamocowanie listwy cokołowej	m	13,20		
1.13.11:	KNR 0023 2612-0100	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian (gr. 20 cm)	m2	41,97		
1.13.11	KNR 0023 2612-0300	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (trzpień metalowy) do ścian z gazobetonu	szt.	168,00		
1.13.11:	KNR 0023 2612-0200	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2	2,52		
1.13.11:	KNR 0023 2612-0600	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	41,97		
1.13.11:	KNR 0023 2612-0700	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	2,52		
1.13.11:	KNR 0023 2612-0600	Przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach i ościeżach pod licowanie płytkami	m2	44,49		
1.13.11:	KNR 0023 2612-0500	Przymocowanie drugiej warstwy siatki za pomocą dybli do ścian (dyble z trzpieniem metalowym)	szt.	356,00		
1.13.11'	KNR 0023 0931-0100	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	44,49		
1.13.11:	KNR 0002 1002-0100	Licowanie płytkami 25x6, ścian i elementów zewnętrznych (płytki o fakturze starej cegły)	m2	44,49		
1.13.11:	KNR 0202 0923-0200	Spoinowanie ścian, wykonane ręcznie	m2	44,49		
1.13.12:	NNRKNB 0202 0157-0100	Parapety zewn. z cegiel budowlanych pełnych poz. zast.	m	2,00		
1.13.12	KNR 0202 1611-0100	Rusztowania ramowe warszawskie, jednokolumnowe o wysokości do 4 m.	szt.	6,00		
1.14		ELEWACJA - ŚCIANY FUNDAMENTOWE				
1.14.12:	KNR 0023 2612-0100	Ocieпление ścian budynków płytami styropianowymi system stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian (gr. 10 cm)	m2	19,03		
1.14.12:	KNR 0023 2612-0500	Przymocowanie drugiej warstwy siatki za pomocą dybli do ścian (dyble z trzpieniem metalowym)	szt.	77,00		
1.14.12:	KNR 0023 2612-0600	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	19,03		
1.14.12:	KNR 0023 2612-0600	Przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach pod licowanie okładzinami kamiennymi (cokół)	m2	12,25		
1.14.12:	KNR 0023 2612-0500	Przymocowanie drugiej warstwy siatki za pomocą dybli do ścian (dyble z trzpieniem metalowym)	szt.	98,00		
1.14.12'	KNR 0923 0101-0200	Ręczne oczyszczenie podłoża na powierzchniach porowatych (ściana schodów)	m2	3,20		
1.14.12:	ZKNR C001 0301-0600	Uzupełnienie ręczne ubytków w podłożu o głębokości do 5 mm.(ubytki na powierzchni do 30%)	m2	3,20		
1.14.12'	ZKNR C001 0309-0100	Zwilżenie podłoża przed wykonaniem izolacji	m2	3,20		
1.14.13:	ZKNR C001 0309-0300	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 65 na podłożu pionowym przeciw przesączaniu wody	m2	3,20		
1.14.13	KNR 0023 0931-0100	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej ATLAS CERPLAST (cokół budynku i tarasu)	m2	15,45		
1.14.13:	KNR 0221 0609-0700	Okładziny z elewacyjnych płytek kamiennych na ścianach na kleju	m2	15,45		
1.14.13:	KNR 1901 0326-1300	Spoinowanie murów z kamienia. (elastyczna zaprawa do spoinowania)	m2	15,45		
1.15		WENTYLACJA				
1.15.13:	KNR 0728 0205-0200	Przebicie otworu o powierzchni do 0,1 m2 w ścianie o grubości w ceglach	szt.	3,00		
1.15.13:	KNR 0004 0207-0300	Prefabrykowane rurociągi wentylacyjne z blachy ocynkowanej, rura SPIRO o śr. 100 mm, (bez kształtek) poz. zast.	m	3,85		

KOSZTORYS BUDOWLANY

Kosztorys inwestorski

L.p.	Podstawa opisu	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
1.15.13	KNNRw 0004 1022-0300	Prefabrykowane kształtki z blachy ocynkowanej, do rury SPIRO o śr. 100 mm, (mufa - 3szt.)	szt.	3,00		
1.15.13	KNRw 0217 0140-0100	Anemostaty kołowe o średnicy do 125 mm	szt.	4,00		
1.15.13	KNR 0909 0405-0100	Obudowy rurociągów wentylacji- profil CD60x27 na szkieletie metalowym pojedynczym, pokrycie jednokrotne z wypełnieniem wełną mineralną (masa Uniflott)	m2	0,78		
1.15.13	KNNR 0005 0410-0200	Wentylatory ściennie kanałowe o wydajności 50 m3/h	szt.	2,00		
		Rozdział razem:				
		Całkowita wartość rozdziału:				
2		CZĘŚĆ MIESZKALNA (VAT8%) - PRZEBUDOWA		1,00		
2.1		ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE				
2.1.140	KNR 0401 0428-0100	Rozebranie podłóg z paneli	m2	16,84		
		poz. zast.				
2.1.141	KNR 0402 0235-0600	Demonaz umywalki	kpl	2,00		
2.1.142	KNR 0402 0235-0700	Demontaż wanny	kpl	1,00		
2.1.143	KNR 0402 0235-0800	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	2,00		
2.1.144	KNNR 0003 0801-0400	Rozebranie posadzek z płytek	m2	40,69		
2.1.145	KNR 0401 0701-0600	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych, na ścianach	m2	34,12		
		poz. zast.				
2.1.146	KNR 0401 0348-0200	Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo wapiennej	m2	5,00		
2.1.147	KNR 0404 0301-0200	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m3	1,77		
2.1.148	KNR 0401 0354-0400	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	2,00		
2.1.149	KNR 0401 0329-0300	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 cegły,na zaprawie wapiennej lub cementowo wapiennej	m3	3,40		
2.1.150	KNR 0401 0106-0400	Usunięcie gruzu bez względu na kategorie	m3	6,97		
2.1.151	KNR 0401 0108-1100	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3	6,97		
2.1.152	KNR 0401 0108-1200	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km (x20)	m3	6,97		
		Krotność: 20,00				
2.2		ROBOTY REMONTOWE				
2.2.153	KNR 0202 0126-0500	Ułożenie nadproży prefabrykowanych.	m	8,40		
2.2.154	KNR 0401 0304-0400	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m3	0,56		
2.2.155	KNR 0401 0711-0200	Uzupeł. tynków wewn.kat. III,zaprawą cem wap./wap.gasz/na ścianach płaskich,śłupach prostokąt.na podłożu z cegły,pustaków ceram.gazo i pianobet.jedno miejsce 2m2	m2	7,33		
2.2.156	KNR 0401 0708-0300	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cem wap.z wapna gaszonego na podłożu z cegieł,pustaków cer.,betonów,na ościeżach szerokości do 40 cm	m	11,50		
2.2.157	KNR 0401 0205-0500	Uzupełnienie podłoża betonowego o powierzchni do 0,5 m2 (po rozbiórkach)	niejsce	5,00		
2.2.158	KNR 0401 0207-0300	Zabetonowanie betonem bruzd o przekroju do 0,045 m2 w podłożach,stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań (rury c.o. i inne)	m	15,00		
2.2.159	KNR 0401 0206-0400	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,2 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach	szt.	5,00		
2.3		ŚCIANKI DZIAŁOWE I STOLARKA DRZWIOWA				

KOSZTORYS BUDOWLANY

Kosztorys inwestorski

L.p.	Podstawa opisu	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
2.3.160	NNRNKB 0202 0190-0403	Ściany działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, bloczki o dł. 59cm, gr. ścianki 12cm.	m2	14,39		
2.3.161	KNRw 0401 0306-0100	Wykonanie poduszek z cegieł budowlanych pełnych pod nadproża, na zaprawie cementowo wapiennej poz. zast.	m2	0,05		
2.3.162	KNR 0202 0126-0500	Ułożenie nadproży prefabrykowanych.	m	1,20		
2.3.163	KNR 0909 0401-0300	Ściana szkieletowa gr. 125 mm z okładziną obustronną jednowarstwową, płyta 12,5mm (GKBI) na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną (masa Uniflott)	m2	6,55		
2.3.164	KNNR 0002 1104-0200	Montaż drzwi wewnętrznych wykonane z drewna klejonego poz. zast., Rx1,3	m2	4,80		
2.3.165	KNNR 0004 0207-0300	Prefabrykowane rurociągi wentylacyjne z blachy ocynkowanej, rura SPIRO o śr. 100 mm, (bez kształtek) poz. zast.	m	1,50		
2.3.166	KNRw 0217 0140-0100	Anemostaty kołowe o średnicy do 125 mm	szt.	1,00		
2.3.167	KNR 0909 0405-0100	Obudowy rurociągów wentylacji- profil CD60x27 na szkielecie metalowym pojedynczym, pokrycie jednokrotne z wypełnieniem wełną mineralną (masa Uniflott)	m2	0,45		
2.4		POSADZKI I OKŁADZINY				
2.4.168	KNR 0021 4007-0300	Ślepa podłoga z płyt wiórowych (płyty typu OSB-3 gr. 22mm)	m2	3,34		
2.4.169	KNR 0021 4007-0300	Dodatkowe mocowanie wkrętami płyt ślepej podłogi poz. zast. Rx0,5	m2	3,34		
2.4.170	KNRw 0401 0816-0300	Szlifowanie posadzek z płyty wiórowej OSB. (zmatować papierem ściernym i odkurzyć)	m2	3,34		
2.4.171	NNRNKB 0202 1134-0100	Gruntowanie podłogi poziomymi preparatami gruntującymi (grunt akrylowy)	m2	3,34		
2.4.172	KNR BC02 0312-0100	Uszczelnienie spoin masą silikonową, wym. 6x6 mm	m	8,00		
2.4.173	KNR 0029 0638-0100	Izolacja narożnych szczelin taśmami uszczelniającymi poz. zast.	m	7,94		
2.4.174	KNR 0029 0640-0500	Dwuwarstwowa izolacja powierzchni poziomych (masa uszczelniająca typu Atlas Woder E) poz. zast.	m2	3,34		
2.4.175	NNRNKB 0202 2807-0500	Posadzki wielobarwne w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 z płytek ceram. o wymiarach 30x30 na zaprawie klejowej, grubość warstwy zaprawy klejowej 5mm. (klej typu Atlas Plus Mega)	m2	3,34		
2.4.176	KNR 0202 1102-0200	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na gładko.(ogrzew. podłogowe - dodać plastifikator))	m2	25,29		
2.4.177	KNR 0202 1102-0300	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej, dodatek za zmianę grubości o 10 mm. (x4) Krotność: 3,00	m2	25,29		
2.4.178	NNRNKB 0202 1134-0101	Gruntowanie podłogi poziomymi preparatami gruntującymi	m2	28,52		
2.4.179	NNRNKB 0202 2807-0500	Posadzki z płytek ceram. na zaprawie klejowej.	m2	28,52		
2.4.180	NNRNKB 0202 2809-0500	Listwa wykańczająca progowa	m	4,00		
2.4.181	KNNR 0002 1206-0400	Listwy przyściennne z PCV (hol)	m	15,38		
2.4.182	NNRNKB 0202 1134-0201	Gruntowanie podłogi pionowymi preparatami gruntującymi.	m2	41,36		
2.4.183	KNR 0012 0829-0500	Licowanie ścian płytkami ceram. na klej.	m2	41,36		

KOSZTORYS BUDOWLANY

Kosztorys inwestorski

L.p.	Podstawa opisu	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
2.4.184	KNR BC02 0201-0100	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m2	11,80		
2.4.185	NNRNKB 0202 1130-0200	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 15 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2	11,80		
2.4.186	KNRu 0202 1136-0100	Posadzki z paneli podłogowych bezklejowych , dodać podkład izolacyjny pod panele gr. 3mm	m2	11,80		
2.4.187	KNNR 0002 1206-0400	Listwy przyściennne z PCV (pom. nr 1.1)	m	14,14		
2.5		ROBOTY MALARSKIE				
2.5.188	KNRw 0401 1216-0100	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	83,70		
2.5.189	ZKNR C002 0101-0100	Zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2	36,67		
2.5.190	KNR 0202 0815-0400	Gładź gipsowa dwuwarstwowa, na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.	m2	33,40		
2.5.191	KNR 0202 1505-0300	Dwukrotne malowanie z jednokrotnym zagruntowaniem, podłoży gipsowych farbą emulsyjno-akrylową	m2	331,04		
2.5.192	KNR 0202 1505-0400	Malowanie z jednokrotnym zagruntowaniem, podłoży gipsowych farbą emulsyjno-akrylową, dodatek za każde dalsze malowanie.	m2	331,04		
		Rozdział razem:				
		Całkowita wartość rozdziału:				
3		MIEJSCA POSTOJOWE I OGRODZENIE - (VAT23%)		1,00		
3.1		Miejsca postojowe				
3.1.193	KNNR 0006 0101-0900	Koryta wykonywane ręcznie,o głębokości 30 cm,na całej szerokości jezdni i chodników,w gruntach kategorii III, IV	m2	50,00		
3.1.194	KNR 0201 0307-0200	Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie gruntu i przewóz na odległość do 10 m - grunt kategorii III.	m3	7,50		
3.1.195	KNNR 0006 0404-0500	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm,na podsypce cementowo piaskowej spoiny wypełniane zaprawą cementową	m	30,00		
3.1.196	KNNR 0006 0104-0100	Mechaniczne zagęszczanie warstwy odsączającej.grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm,przy użyciu walca wibracyjnego (żwir filtracyjny o uziarnieniu 2 - 8 mm)	m2	50,00		
3.1.197	KNR 0231 0105-0700	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu (chudziak)	m2	50,00		
3.1.198	KNR 0011 0317-0200	Nawierzchnia z płyty ażurowej 60x40x 8 cm, na podsypce cementowo piaskowej grub.50 mm poz. zast.	m2	25,00		
3.1.199	KNR 0231 0204-0500	Nawierzchnie z tłucznia kamiennego warstwa górna z tłucznia.grubość warstwy po uwalowaniu 7 cm	m2	25,00		
3.1.200	KNR 0201 0505-0100	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego, grunt kategorii I, III.	m2	30,00		
3.2		OGRODZENIE MUROWANE Z PRZĘŚLAMI DREWNIANYMI				
3.2.201	KNR 0201 0317-0200	Wykopy liniowe o ścianach pion. pod fundamenty w gruntach such. z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcz. gleb. 1,5m, szer. 0,8-1,5m kat. 3-4	m3	2,65		
3.2.202	KNR 0202 1801-0100	Cokoły ceglane o wymiarach 0,25 x 0,25 m z cegieł klinkierowych na fundamencie o wymiarach 0,25 x 0,80 m. cokół rolka	m	12,00		
3.2.203	KNRu 0202 0618-0100	Izolacje przeciwwilgociowe poziome ław fundamentowych z papy zgrzewalnej.	m2	3,31		
3.2.204	KNR 0221 0602-0300	Słupy ogrodzenia 25x25 z cegły klinkierowej kl.,350, na cokole ceglanym	m3	0,36		
3.2.205	KNR 0401 0202-0200	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o średnicy 8 mm (słupy)	kg	11,85		
3.2.206	KNR 0222 0107-0400	Rolki poziome o wys. 1/2 ceg. - z kształtek klinkierowych np. typu OW 2 Klinkier CRH (w uzgodnieniu z Inwestorem)	m	12,00		
3.2.207	KNRw 0202 0135-0500	Obsadzanie prefabrykowanych klinkierowych nakryw kopertowych, osadzonych na słupkach ogrodzeniowych (w tym 2szt. bramowe) analogia	szt.	5,00		
3.2.208	KNR 0221 0608-0100	Spoinowanie ogrodzenia z cegły klinkierowej - gotowa zaprawa do fugi szerokiej (kolor w uzgodnieniu z Inwestorem)	m2	15,38		
3.2.209	KNRw 0401 1301-0901	Wykonanie i montaż (spawanie), poprzeczek przęsł z kształtownika zamkniętego 60x40x3 mm (zamknięte otwory profili)	m	24,00		

KOSZTORYS BUDOWLANY**Kosztorys inwestorski**

L.p.	Podstawa opisu	Opis	Jedn.	Obmiar	Cena jedn.	Razem
		poz. zast Rx0,7				
3.2.210	KNR 0202 1512-0100	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową - poprzeczek z profili	m	24,00		
3.2.211	KNR 0021 4004-0101	Poszycie ogrodzenia - z desek strug. ryflowanych o gr. 25 mm, (zaokrąglone u góry), mocowanie - wkrety samogwint. nierdz. M8. poz, zast.	m2	12,00		
3.2.212	KNRw 0401 0631-0101	Impregnacja, desek - impregnat typu Extra powłokotwórczy Drewnochron	m2	24,00		
3.3		OGRODZENIE Z SIATKI POWLEKANEJ				
3.3.213	KNR 0202 1804-1100	Ogrodzenia systemowe z siatki ślimak. na słupkach stalowych fi 60 mm, obsadzonych w betonie. (siatka i słupki ocynk. i powlekane). Wys. ogrodzenia z 1,50 m.	m	10,00		
3.3.214	KNR 0201 -0505-0100	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III	m2	20,00		
		Rozdział razem:				
		Całkowita wartość rozdziału:				
		Kosztorys razem:				
		Całkowita wartość kosztorysu:				